

# ЗЕМЕЛЬНАЯ РЕНТА

Базовая цена 1-го гектара земли в свободной зоне “Замын-Ууд” установлена Постановлением Правительства от 07-го июля 2015 года, №291

Свободная зона	Базовая цена 1-го гектара земли /тугрик/ /для использования	
	Торговля, и другие услуги	Промышленности исключая сельское хозяйство
Замын-Ууд	150,000,000.0	120,000,000.0

**В соответствии с законом о Свободной зоне оплатить одноразовую ренту на использование и владение земли .**

Установить одна разовую цену основанная по методике определения начальную цену аукциона на использование и владение земли утверждённая Постановлением Министра Строительства и градостроительства от 2015 года №234

**производство 0.08  
услуга 0.1 /по коэффициентам восстановления/.**

**Например.** Снизу расчет начальной цены аукциона на право во владение 1000 м2 земли промышленного назначения в свободной зоне”Замын-Ууд

**$12,000.0 \text{ тэг/м}^2 \times 0,08 \times 1000 \text{ м}^2 = 960,000.0 \text{ тэгрэг болж байна.}$**

Годовая рента земли установлена 1,0 процентом от его базовой цены по Постановлению Правительства от 07-го июля 2015 года, №291.

**Годовая рента 1-го гектара земли:**

- Торговля, и другие услуги: **1,500.000₮**
- Промышленности исключая сельское хозяйство: **960.000₮**

## Предоставляемые скидки

**В соответствии Законом о Свободной зоне:**

- Торговля
- Туризм
- Гостиничные услуги **первые 5 лет-100%,  
последующие 3 года-50%,**

Отделению, производством или возведением инфраструктурных объектов- **первые 10 лет-100%**