

# Освобождение и скидка от корпоративного и подоходного налога

Налоговые скидки предоставляются следующим инфраструктурным отраслям	Объём инвестиции	Объём и проценты налоговой скидки
<ul style="list-style-type: none"><li>- Энергические, тепловые источники</li><li>- Линейные сети</li><li>- Водоснабжение, санитарная канализация</li><li>- Автодорога</li><li>- Железнодорожная дорога</li><li>- Аэропорт</li><li>- Телекоммуникационные сети</li></ul>	инвестиции на сумму 500.0 тысяч долларов США и более	При уплате подоходного налога на доходы полученные в свободной зоне, предоставляется скидка в размере 50 процентов от вложенных инвестиций
Инвестиционные отрасли предоставляемые налоговые скидки	Объём инвестиции	Объём и проценты налоговой скидки
<ul style="list-style-type: none"><li>- Склады</li><li>- Погрузочно-разгрузочные средства</li><li>- Гостиница</li><li>- Комплекс развлечения</li><li>- Промышленность экспортных товаров и товаров заменяющий импорт</li></ul>	инвестиции на сумму 300.0 тысяч долларов США и более	при уплате подоходного налога на доходы, полученные в свободной зоне, предоставляется скидка в размере 50 процентов от вложенных инвестиций
Отрасли промышленности предоставляемые налоговые скидки	Объём и проценты налоговой скидки	
-Промышленности основанные на инновацию и высокую технологию	хозяйствующие субъекты, занимающиеся в свободной зоне производством, основанным на инновациях и высоких технологиях, в течение последующих пяти лет с начала деятельности освобождаются от подоходного налога	
Другие предоставляемые налоговые скидки	Объём и проценты налоговой скидки	
Убытки, зафиксированные в налоговой отчетности хозяйствующих субъектов,	подлежат вычету при определении налогооблагаемого дохода в течение последующих пяти лет с завершения	

# НАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ

## % налоговой скидки

Здания, сооружения, построенные и зарегистрированные на территории свободной зоны, полностью освобождаются от налога на недвижимость.

### Отрасли предоставленные скидки при уплате земельной ренты

### % скидки

- Торговля
- Туризм
- Гостиничный бизнес

С начала осуществления деятельности предоставляются скидки:  
\* первый пять лет - 100%  
\* последующий трёх лет 50%

### Юридическому лицу или его отделению, производством или возведением инфраструктурных объектов:

### % скидки

- Электроэнергия, - Теплоснабжение
- Водоснабжение, - Канализация
- Автомобильные дороги
- Железные дороги
- Аэропорт
- Коммуникационные линии

При уплате земельной ренты предоставляется

Скидка в 100 процентов в течение 10 лет с начала осуществления деятельности.

### Другие случаи предоставляемые скидки при уплате земельной ренты

### % скидки

Физическим или юридическим лицам Монголии или иностранного государства, заключившим договор на владение или пользование земельным участком в свободной зоне, может быть предоставлена скидка на земельную ренту на определенный срок в зависимости от исполнения ими своих обязательств по использованию, владению и

Решени по вопросам установления сроков и размеров скидок при уплате земельной ренты, принимается Правительством.