



ЗАМЫН-ҮҮД ЧӨЛӨӨТ БҮСИЙН
ЗАХИРАГЧИЙН ЗАХИРАМЖ

2025 оны 05 сарын 08 өдөр

Дугаар А/15

Улаанбаатар хот

Газар ашиглуулах тухай

Монгол Улсын Чөлөөт бүсийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.6, 8.7.7, 22 дугаар зүйлийн 22.2, Газрын тухай хуулийн 22¹ дугаар зүйлийн 22¹.1, 33 дугаар зүйлийн 33.1.1, Засгийн газрын 2025 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдрийн 120 дугаар тогтоол, "Замын-Үүд" чөлөөт бүсийн захирагчийн 2025 оны 03 дугаар сарын 17-ны өдрийн А/11 дүгээр захирамжийг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. "Замын-Үүд" чөлөөт бүсийн газар зохион байгуулалтын 2025 оны төлөвлөгөөнд тусгагдсан төлөвлөлт нэгж талбарын 4335445 дугаартай 3.0 га (30000м²) газрыг төрийн захиргааны байгууллагын зориулалтаар "Замын-Үүд" чөлөөт бүсийн Захирагчийн ажлын албанд 15 жилийн хугацаатайгаар ашиглуулсугай.
2. Газар ашиглалтын гэрээг "Замын-Үүд" чөлөөт бүсийн Захирагчийн ажлын албатай байгуулж, ашиглах эрхийн гэрчилгээ олгон газрын бүртгэлд бүртгэж баталгаажуулах, газрыг үр ашигтай, зүй зохистой ашиглах, хамгаалах, байгаль орчныг хамгаалах хууль тогтоомж болон газар ашиглах гэрээнд заасан үүргийн биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг Дэд бүтцийн хөгжил, газрын харилцааны хэлтэс (Ц.Оюунсайхан)-д үүрэг болгосугай.
3. Захирамжийн хэрэгжилтэд хяналт тавьж, ажиллахыг Гэрээ, эрх зүй, хүний нөөцийн хэлтэс (Б.Ономаа)-д даалгасугай.
4. Энэхүү захирамж гарсантай холбогдуулан "Замын-Үүд" чөлөөт бүсийн Захирагчийн 2018 оны 12 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/70 дугаар захирамжийн 1 дүгээр хавсралтын 1 дэх хэсгийг хүчингүй болгосугай.

ЗАХИРАГЧ



Д.ДАМДИНЦЭРЭН



МОНГОЛ УЛС

АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН ГАЗАР АШИГЛАХ ЭРХИЙН

ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар: 0000366354

улсын харъяат	Замын-Үүд чөлөөт бүсийн захирагчийн ажлын алба	9129154
	(нэр)	(регистр)
Чөлөөт бүсийн захирагч (шийдвэр гаргагч)	20 25 оны 05 сарын 08 өдрийн А/25 тоот	
шийдвэрийг үндэслэн	Дорноговь	Замын-Үүд
	(аймаг, нийслэл)	(сум, дүүрэг)
6-р хэсэг (гудамжны нэр)		1 хаягт (хашааны дугаар)
байрлах, нэгж талбарын	4401013536 дугаар бүхий	30000 м.кв газрыг
Төрийн захиргааны байгууллага		зориулалтаар
15 жилийн хугацаатай эзэмшүүлж, эрхийн улсын бүртгэлийн		А-0714000034

дугаарт бүртгэж гэрчилгээ олгов.



Энэхүү гэрчилгээ хүчинтэй эсэхийг QR кодыг уншуулж шалгах бөгөөд гэрчилгээнд агуулагдаж буй мэдээллийг харах боломжтой.

Хэвлэсэн огноо: 2025-05-08

**АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН ГАЗАР АШИГЛАХ ЭРХИЙН 0000366354 ДУГААР БҮХИЙ
ГЭРЧИЛГЭЭНИЙ ТЭМДЭГЛЭЛ**

Д/д	Барьцаа
1	Барьцаалсан эсэх: <u>Үгүй</u>
2	Нэмэлт барьцаа эсэх: <u>Үгүй</u>
3	Давхар барьцаа эсэх: <u>Үгүй</u>
4	Үнэт цаасны хөрөнгийн багцад бүртгэсэн эсэх: <u>Үгүй</u>
Д/д	Сервитут
1	Сервитут: <u>Үгүй</u>



Энэхүү гэрчилгээ хүчинтэй эсэхийг QR кодыг уншуулж шалгах бөгөөд гэрчилгээнд агуулагдаж буй мэдээллийг харах боломжтой.

Хэвлэсэн огноо: 2025-05-08

Замын-Үүд чөлөөт бүсийн захирагчийн алба

Нэгж талбарын дугаар: 4401013536 Эрхийн төрөл: ашиглах

Регистрийн дугаар: 9129154 Хуулийн этгээдийн нэр: Замын-Үүд чөлөөт бүсийн захирагчийн ажлын алба

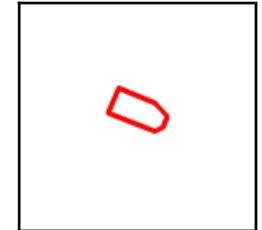
ХАЯГ: Аймаг/Хот: Дорноговь ШИНЭ: Гудамж: 6-р хэсэг Тоот: 1	Сум/Дүүрэг: Замын-Үүд	Баг/Хороо: 6-р хэсэг ХУУЧИН: Гудамж Тоот:	Кадастрын муж: 0010
--	-----------------------	--	---------------------

Орчны тойм

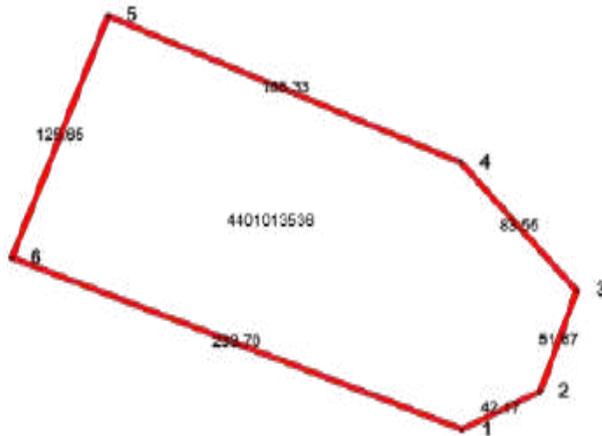
Координатын систем:

WGS84/UTM 49N

EPSG: 32649



Масштаб = 1: 30000



Талбайн хэмжээ: 30000 квадрат метр



Энэхүү кадастрын зураг нь газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээ болон гэрээний хамт хүчин төгөлдөр болно.

Зургийн масштаб = 1:3000 (1 сантиметрт 30 метр багтана)

Хэвлэсэн огноо: 2025-12-03

www.egazar.gov.mn

